



## PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE LES TERRIERS OFFRES D'EMPLOI

**La signature par l'ensemble des parties de la convention le 13 février signe l'acte de naissance officielle de la rénovation du quartier de Les Terriers.**

Les premiers travaux débuteront dès mars 2020 par la réhabilitation du patrimoine de l'OPAC de l'Oise.

Les bâtiments de la résidence Forêt Maxence seront rénovés pour atteindre le niveau énergétique « BBC rénovation 2009 » permettant ainsi de réduire les charges pour l'ensemble des résidents.

En outre de l'isolation par l'extérieur et du remplacement des menuiseries, les parties communes et les pièces d'eau des 105 logements seront réhabilitées. 23 d'entre eux seront adaptés pour nos seniors et labellisés « Habitat Senior Services ».

Pour cela, les entreprises sélectionnées par l'OPAC de l'Oise recrutent et recherchent activement des demandeurs d'emplois pour un volume horaire de 2 500 heures de travail.

Sont concernées une quinzaine de métiers : agent d'entretien, bardeur, plombier, peintre, électricien, maçon, chauffagiste, menuisier, médiateur locatif,...

L'ensemble des opérations liées à la rénovation urbaine du quartier, programmé jusqu'en 2025, intégreront pour la première fois une clause sociale d'insertion dans les marchés publics.

L'introduction d'une clause sociale dans une commande publique permet de conditionner l'exécution ou l'attribution d'un marché en fonction des critères liés à l'emploi ou à la lutte contre les exclusions.

La clause sociale permet à des personnes rencontrant des difficultés socioprofessionnelles de saisir l'opportunité d'un marché public de travaux, de services, ou de fournitures pour s'engager dans un parcours d'insertion durable, via la mise en situation de travail auprès d'entreprises.

Au total, ce sont plus de 18 000 heures de travail qui seront proposées pour les habitants de Pont-Sainte-Maxence principalement pour les métiers du BTP mais aussi pour les métiers supports : secrétariat, administratifs, financiers, sécurité et gardiennage.

La ville de Pont-Sainte-Maxence va s'appuyer sur l'expérience et l'ingénierie de la mission locale de la vallée de l'Oise et de la maison de l'emploi et la formation qui auront la mission de coordonner et vérifier la bonne mise en œuvre de ces clauses d'insertion. Ces médiateurs mettront en relation les demandeurs d'emploi de toutes catégories d'âges, les bailleurs, les collectivités, les entreprises et les acteurs de l'emploi et de l'insertion.

Vous pouvez déposer CV et lettre de motivation à la mission locale à : [mlvo@mlvo.net](mailto:mlvo@mlvo.net) ou à la Mairie et maison de quartier de les Terriers, 8 place des Tilleuls, 60700 Pont-Sainte-Maxence.

L'écrivain public reste à votre disposition pour vous aider à postuler en réactualisant vos curriculum vitae et vos lettres de motivation. Prise de RDV au 09 64 11 53 71